

Spoed Verzoek voorlopige voorziening

Van

1.
Oudheidkundige Vereniging Flehite
De Oudenhage 49, 3817 HS Amersfoort KvK 40506066
2.
Erfgoedvereniging Bond Heemschut /Commissie Utrecht
Blikkenburg 40, 3813XC Amersfoort
3.
Binnenstad Bewoners Netwerk (BBN)
Stadsring 49 3811HN Amersfoort
4.
VVE Boekhuis Amersfoort
Zonnehof-Oost 12, 3811NT Amersfoort

Aan

Afdeling Bestuursrechtspraak
van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Kopie

Griffier Gemeente Amersfoort
Stadhuisplein 1
Postbus 4000
3800 EA Amersfoort

Datum: 19 april 2024

Onderwerp: Verzoek voorlopige voorziening inzake:

1.
Het besluit tot vaststelling van het Chw Bestemmingsplan Utrechtseweg 2-4 d.d. 27 februari 2024,
Zaaknummer OVU-1038060
Gemeenteblad 2023 376207
Identificatienummer NL.IMRO.0303.BP00210-0301
2.
Het verlenen van de Omgevingsvergunning Utrechtseweg 2-4 d.d. 11 maart 2024
Zaaknummer OVU-1038060
Identificatienummer NL.IMRO.0307.OV00103-0201

Edelachtbare heer/vrouwe,

Wij verzoeken u een voorlopige voorziening te treffen en het Chw-bestemmingsplan Utrechtseweg 2-4 (hierna te noemen : het bestemmingsplan) en de Omgevingsvergunning Utrechtseweg 2-4 (hierna te noemen omgevingsvergunning) te schorsen om de volgende reden :

Spoedeisendheid en onomkeerbare gevolgen

Na het vaststellen van het bestemmingsplan door de gemeenteraad van Amersfoort op 27 februari 2024 heeft het College van Burgemeester en Wethouders op 11 maart 2024 de door de initiatiefnemer aangevraagde omgevingsvergunning verleend voor het bouwen van een appartementengebouw.

In de toegepaste coördinatie procedure liggen het bestemmingsplan en de bijbehorende omgevingsvergunning tot en met **24 april 2024** ter inzage.

Gelijktijdig met dit verzoek hebben bovengenoemde partijen Beroep ingesteld tegen het bouwen van het appartementengebouw. Bij het beroepschrift treft u uitgebreide informatie aan over het betreffende bouwplan (Zaak OVU-1038060)

De genoemde partijen zijn belanghebbenden, te weten: Partij 1. en 2. als bewakers van de cultuurhistorische waarde van de rijksbeschermden binnenstad van Amersfoort, Partij 3. als vertegenwoordiger van de binnenstadbewoners, en Partij 4. als vertegenwoordiger van de bewoners van het aangrenzende Boekhuis aan de Zonnehof.

Zonder schorsing is te verwachten dat de omgevingsvergunning onherroepelijk wordt, voordat uw Afdeling zich inhoudelijk heeft kunnen uitspreken over ons beroep tegen het bestemmingsplan. Dit te meer daar het limitatief imperatieve stelsel van het Nederlandse ruimtelijke ordeningsrecht afwijzing op planologische gronden van een aanvraag van een omgevingsvergunning zonder strijdigheid met het vastgestelde bestemmingsplan verbiedt.

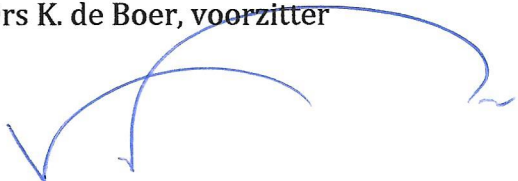
Wanneer uw Afdeling zich daarna dan inhoudelijk uitspreekt over ons beroep tegen het bestemmingsplan en deze vernietigt, dan blijft de verleende omgevingsvergunning toch in stand en kan de initiatiefnemer legaal aanvangen met de bouw van het appartementengebouw. Onder deze omstandigheden is deze bouw in redelijkheid onomkeerbaar.

Daarom verzoeken wij u om schorsing van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning tot de datum van uw uitspraak op ons beroep tegen het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning.


Tevens verzoeken wij u het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amersfoort te gelasten de door ons gemaakte proceskosten te vergoeden.

Hoogachtend,

Namens de Oudheidkundige Vereniging Flehite OVF
Drs K. de Boer, voorzitter



Namens de Erfgoedvereniging Bond Heemschut
Drs G.W. Eshuis, bestuurslid Regio Utrecht



Namens het Binnenstad Bewoners Netwerk BBN
J.B.J. Riemersma, bestuurslid



Namens de VvE Het Boekhuis
M. R. van Aernsbergen, voorzitter

